

## HOTĂRÂREA nr. 292 din 30 09 2003

privind acordarea unor facilități și înlesniri fiscale investitorilor care vor desfășura activități în cadrul parcului industrial

Consiliul local al municipiului Galați  
INIȚIATOR: Primarul municipiului Galați

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate nr.68194/2 09 2003;

Având în vedere avizul comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere avizul comisiei juridice, de administrație publică locală, drepturi și libertăți cetățenești, relații cu cetățenii și apărarea ordinii și liniștii publice;

Având în vedere prevederile art.7 din Legea nr.490/2002 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.65/2001 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;

Având în vedere prevederile HCL nr.78/2003 privind înființarea Societății Comerciale "Industrial Parc" SRL Galați;

Având în vedere prevederile art.6 din OG nr.36/2002 privind impozitele și taxele locale aprobată prin Legea nr.522/2002;

Având în vedere prevederile art.38, alin.3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

În temeiul art. 46, alin.1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** – Se aprobă următoarele facilități fiscale investitorilor care vor desfășura activități în cadrul parcului industrial:

**A. Facilități ce vor fi acordate de către Consiliul Local:0**

1. Impozitul anual pe clădirile din parcul industrial datorat Consiliului Local Galați va fi minim și anume de 0,5% din valoarea de inventar a clădirii (art. 6 Ord. 36/2002);
2. Pentru terenul aferent parcului industrial nu se percep impozite locale societăților locatate pe o durată de 10 ani (anexa 5, pct.5 Ord. 36/2002)
3. Eliberarea certificatului de urbanism și a autorizației de construire în termen de maximum 15 zile (art. 2, LEGEA nr. 50 din 29 iulie 1991);
4. Sprijinirea societăților prin înființarea de trasee de transport urban (stabilirea traseelor solicitate, convenții, etc.) (art. 5, Ordonanța Guvernului nr.86/2001);
5. Întreprinderile mici și mijlocii care desfășoară activități în parcul industrial au acces prioritar la închirierea sau cumpărarea activelor disponibile (neutilizate) ale societăților comerciale și regiilor autonome din subordinea autorității locale (art. 12, LEGEA nr. 133/ 1999 și H.C.L. 88/2002);
6. Închirierea de spații ( locuri publice), cu prioritate de timp și spațiu, societăților care își desfășoară activitățile în parcul industrial pentru

promovarea produselor și activităților proprii (lit. t, alin. 2, art.38 LEGEA 215/2001);

7. Reducerea cu 50% a taxei pentru terenurile din municipiul Galați închiriate, în vederea realizării publicității produselor fabricate și activităților desfășurate în cadrul parcul industrial Galați (H.C.L. 73/2000);
8. Punerea la dispoziție, cu tarife reduse cu 50%, a panourilor publicitare proprii municipiului Galați, în vederea realizării publicității pentru produsele fabricate și activitățile desfășurate în cadrul parcul industrial Galați, pe o perioadă determinată de maximum 3 luni (lit. f, alin. 2, art.38 LEGEA 215/2001);
9. Reclamă gratuită în ziarul „Informația de Galați“ (H.C.L. 88/2002).

**B. Facilități privind tarifele și serviciile practicate în cadrul Parcului Industrial din Zona Liberă Galați (lit. e, art. 111, LEGEA 31/1990 cu modificările ulterioare):**

1. S.C. Industrial Parc S.R.L. va încheia contracte de închiriere cu agenți economici selecționați, care vor să desfășoare activități economice în cadrul parcului, utilizând următoarele tarife (art. 20, LEGEA 84/1992 privind regimul zonelor libere; lit. g, alin. 2, art.38, LEGEA 215/2001) :
  - 1.1. Spații de producție – 0,8 €/mp și lună;
  - 1.2. Spații birouri – 0,8 €/mp și lună;
  - 1.3. Platformă depozitare acoperită – 0,4 €/mp și lună;
  - 1.4. Platformă depozitare descoperită – 0,3 €/mp și lună;
  - 1.5. Platformă depozitare cheu – 0,5 €/mp și lună;
  - 1.6. Teren – 0,1 €/mp și lună.
2. Avizele de amplasare și/sau racordare la rețelele de utilități aflate în incinta parcului industrial se vor acorda, la cerere, de către S.C. Industrial Parc S.R.L. (art. 4<sup>1</sup>, LEGEA 50/1991; LEGEA nr. 453 din 18 iulie 2001);
3. Asigură accesul la bazele de date și la materiale adecvate (ghiduri, cataloage, pliante și informații utile), împreună cu Camera de Comerț, Industrie și Agricultură Galați, pentru realizarea unor schimburi și oportunități de afaceri;
4. Facilitarea unor contacte directe cu oameni de afaceri străini, pentru realizarea de activități și programe comune;
5. Sprijinirea, în colaborare cu Consiliul Județului Galați, Consiliul Local Galați și Camera de Comerț, Industrie și Agricultură Galați, pentru organizarea de expoziții și târguri specializate, având drept scop dezvoltarea relațiilor economice cu parteneri din țară și străinătate;
6. Punerea la dispoziție a spațiilor dotate adecvat pentru desfășurarea de conferințe, simpozioane etc.;
7. Furnizarea de servicii de asistență și consultanță financiară, împreună cu Fundația pentru Sprijinirea Întreprinderilor Private Mici și Mijlocii din România – Filiala Galați, pentru elaborarea de strategii, planuri de afaceri și programe de finanțări externe;
8. Acordarea de asistență și consultanță juridică, în colaborare cu instituțiile abilitate, privind constituirea societăților comerciale și obținerea autorizațiilor de funcționare pentru investitorii străini;
9. Criteriu unic de clasificare a investitorilor din cadrul parcului industrial, este numărul de locuri de muncă create; tarifele stabilite la punctul B.1. și datorate S.C. Industrial Parc S.R.L. Galați, se vor diminua astfel:
  - Cu 5% pentru un număr de peste 50 salariați;
  - Cu 10% pentru un număr de peste 100 salariați;
  - Cu 15% pentru un număr de peste 150 salariați;
  - Cu 25% pentru un număr de peste 200 salariați.

Diminuarea tarifelor menționată mai sus, se va aplica începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care s-a înregistrat creșterea numărului de salariați.

**Art.2-** Primarul municipiului Galați se împuternicește cu aducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

**Art.3**– Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință  
Nicolescu Sorin

Contrasemnează  
Secretarul municipiului Galați  
Grigore Matei

HOTĂRÂREA ÎNTRUNEȘTE CONDIȚIILE DE LEGALITATE  
S E C R E T A R  
Grigore Matei